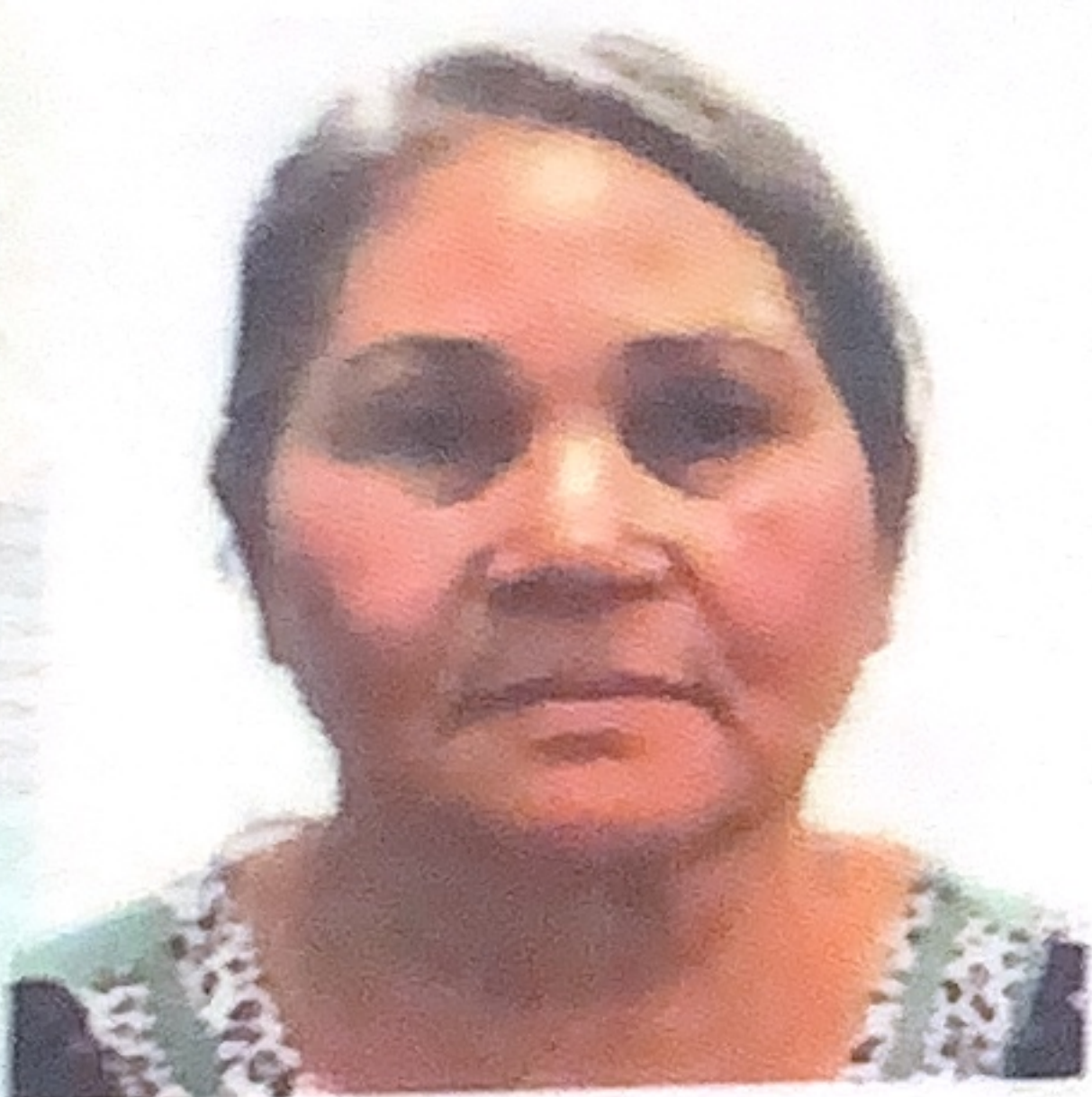




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name

JANETE DE FREITAS

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number

009.239.329-25

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

22/06/1965

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

GUAIRA/PR

Validade / Expiry

02/05/2034

Janete de Freitas

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10002822498



3022401286

Filiação / Filiation
ANTÔNIA DE FREITAS

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
GUAIRA/PR

Emissão / Issue
02/05/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor

IGB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE ÓBITO

2ª VIA

Nome
VALCIR LUIZ ZAVODINI

Número do CPF

019.068.419-42

Matrícula

084939 01 55 2014 4 00017 213 0006045 31

Data do falecimento

Vinte e três de março de dois mil e quatorze

Dia

23

Mês

03

Ano

2014

Horário do falecimento

21:00 horas

Local de falecimento

em domicílio, localizado à Rua Vitória Bitencourt, nº
490, Parque Hortência

Município de falecimento

Guaíra

UF

PR

Sexo

Masculino

Estado Civil

União estável

Nome do último cônjuge ou convivente

JANETE DE FREITAS

Idade

51 anos

Dia

11

Mês

03

Ano

1963

Município de naturalidade

Engenheiro Beltrão

UF

PR

Nome do(a)s Genitor(es)

LUIZ ZAVODINI; JUVENTINA LUCHTENBERG ZAVODINI

Causa da morte

asfixia mecânica; Enforcamento

Nome do médico que atestou o óbito ou, se for o caso, das testemunhas

LEIZE S. R. DIAS

Número do documento

18430

Local de sepultamento / Cremação

Cemitério Municipal

Município

Guaíra

UF

PR

Data do registro

Quatro de abril de dois mil e quatorze.

Dia

04

Mês

04

Ano

2014

Nome do Declarante

JANETE DE FREITAS

Existência de bens

Não

Existência de filhos

O falecido deixou 2 filhos maiores

OBSERVAÇÕES

Não há.

Emolumentos: 2ª via certidão - R\$ 48,47 FUNDEP: R\$ 2,42 + ISS (4%): R\$ 1,94; Selo RC2 - R\$ 8,00; Busca - R\$ 5,54
FUNDEP: R\$ 0,28 + ISS (4%): R\$ 0,22; Selo RC3 - R\$ 0,50; Total Emolumentos: R\$ 62,51 - Total Fundos: R\$ 4,86 -
Total: R\$ 67,37. Selo de Fiscalização nº SFRC2.2cTy8.mvzy5-nPNad.F515q. 2ª Via da Certidão.

CNS nº 084939

Registro Civil das Pessoas Naturais de Guaíra - PR
Guaíra - PR

Brícia Vieira Nepomuceno-Oficial

Av. Martin Luther King, 397, Jardim Guaíra, Guaíra-
PR, CEP: 85981-060, Fone +55 (44) 2036-0032

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou Fé.
Guaíra - PR, 08 de agosto de 2025

Layssa Luiza de Godoy
Escrevente Autorizada

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE GUAÍRA - PARANÁ -

Martin Luther King, nº 397, Jardim Guaíra
Guaíra/PR - CEP 85.980-000

+55 (44) 2036-0032

FUNARPEN



SELO DIGITAL

SFRC2.2cTy8.mvzy5-
nPNad.F515q

<http://funarpen.com.br>

HA 001676932



Município de Guaíra

IPTU 2019

Nome do Proprietário

VALCIR LUIZ ZAVODINI

Nome do Responsável

Endereço de Entrega

RUA Tiradentes 348
Parque Hortência
85980-000 Guaíra PR

Endereço do Imóvel

RUA Tiradentes 382
Jardim Vista Alegre
85980-000 Guaíra PR

Uso dos Correios

- ☐ Nº INEXISTENTE
☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE
☐ DESCONHECIDO
☐ FALECIDO
☐ RECUSADO PELO SINDICO

- ☐ NÃO PROCURADO
☐ MUDOU-SE
☐ AUSENTE
☐ RECUSADO PELO PORTEIRO
☐ ENTREGUE SOB A PORTA

004207 (IPTU2019_3) 04 J004 T0428 G090 R0376

Cadastro Imobiliário

2224185000



Inscrição Imobiliária

01.05.061.0117.001

Número do Carnê

145325

Garagem

Sala / Loja

Quadra / Lote

Bloco / Apartamento

0003/0013

PROTOCOLO DE ENTREGA - NOTIFICAÇÃO
Declaro haver recebido o carnê a que este se refere.
Estou ciente de que o não pagamento dos valores
constantes deste carnê implicará no lançamento automático
em dívida ativa e consequente execução judicial.

____/____/____
DATA RECEBIMENTO

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR

Matrícula e Assinatura do Carteiro / Entregador

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: JANETE DE FREITAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: ZELADORA	
RG: 009.239.329-25 SESP/PR	CPF: 009.239.329-25
ENDEREÇO: RUA MATO GROSSO, Nº444, CENTRO, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44)9994-7910 (44)99998-1248	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra - PR, 13 de agosto de 2025

DECLARANTE

JANETE DE FREITAS

x Janete de Freitas

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: JANETE DE FREITAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: ZELADORA	
RG: 009.239.329-25 SESP/PR	CPF: 009.239.329-25
ENDEREÇO: RUA MATO GROSSO, Nº444, CENTRO, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44)9994-7910 (44)99998-1248	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 13 de agosto de 2025

OUTORGANTE
JANETE DE FREITAS

x Janete de Freitas